

Arló Nagyközség Polgármesterétől

Arló Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 21/2025. határozata alapján az alábbi pályázati felhívást teszem közzé:

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésére

1. A pályázat kiírójának megnevezése, székhelye, elérhetőségei:

Arló Nagyközség Önkormányzata

3663 Arló, Ady Endre út 162.

Tel.: 48/544-000

E-mail: titkarsag@onnkormarlo.t-online.hu

2. A pályázat célja:

Önkormányzati ingatlan értékesítése

3. A pályázatra kerülő ingatlan adatai:

Kivett lakóház, udvar, 1552/19 helyrajzi számú ingatlan, 3663 Arló, Gagarin út 2. Az ingatlan terület nagysága 1663 m², a lakás alapterülete 68,1 m². Az ingatlan állapota: felújításra szorul.

A legkisebb ajánlati ár: 7,5 M forint

4. Pályázati feltételek:

4.1 A pályázók köre:

Pályázatot nyújthat be bármely természetes személy vagy jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, akinek/amelynek nincs köztartozása vagy az önkormányzattal szemben bármely jogügyletből eredő lejárt tartozása.

4.2 A pályázat benyújtásának helye:

Vámos Istvánné dr. polgármester részére,

Arló Nagyközség Önkormányzata 3663 Arló, Ady Endre út 162.

4.3 A pályázat benyújtásának módja, módosítása, kiegészítése:

- A pályázat benyújtható személyesen vagy postai úton. A pályázatot zárt borítékban kell benyújtani 2 eredeti példányban. A borítékon fel kell tüntetni „Önkormányzati ingatlan értékesítése, 1552/19 helyrajzi számú ingatlan” feliratot.

- A pályázatot magyar nyelven kell elkészíteni és annak minden oldalát aláírással kell ellátni.
- A benyújtott pályázatot a pályázó a benyújtási határidőt követően nem módosíthatja és a

hiánypótlásra sincs lehetőség.

4.4 A pályázatnak tartalmaznia kell:

- a pályázati adatlapot és az előírt nyilatkozatokat,
- természetes személy pályázó esetén a természetes személy adatait (személyes adatok, lakcím, adóazonosító jel), jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén a szervezet azonosító adatait (megnevezés, székhely, adószám, cégjegyzékszám, képviselőre jogosult személy neve),

- jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén 30 nappal nem régebbi cégkivonatot, vagy a létrejöttét igazoló bírósági vagy egyéb nyilvántartásba vételéről szóló okiratot, valamint a képviselőre jogosult aláírási címpéldányát,
- a felajánlott vételárat, annak fizetési módját, határidejét.

4.5 A pályázat benyújtásának határideje:

A pályázatot folyamatosan lehet benyújtani, a kiírástól számított 30 napon belül.

4.6 A pályázat elbírálásának módja, határideje és az elbírálás szempontjai:

- A formai és tartalmi előírásoknak megfelelő pályázatok elbírálásáról értékhatártól függően a Képviselő-testület dönt soron következő ülésen,
- A döntésről Arló Nagyközség Önkormányzata a pályázókat az elbírálást követő tizenöt napon belül írásban értesíti,
- A pályázat nyertese az az ajánlattevő lesz, aki a pályázati feltételeknek megfelel és összességében a legmagasabb összegű ajánlatot teszi.

4.7 Egyéb információk

- Az értékesítésre meghirdetett ingatlan per-, teher- és igénymentes és az adásvételt követően azonnal birtokba vehető.
- A pályázat kiírója a formai-tartalmi előírásoknak nem megfelelő pályázatokat érvénytelennek minősíti és fenntartja magának az a jogot, hogy a pályázati eljárást – érvényes pályázatok benyújtása esetén is – indoklás nélkül eredménytelenné nyilváníthassa.
- A pályázó az ajánlatát 30 napig köteles fenntartani. Az ajánlati kötöttség a benyújtási határidő lejártát követő naptól kezdődik.
- Az adásvételi szerződéssel és a tulajdon megszerzésével kapcsolatos valamennyi költség a vevőt terheli.
- Az adásvételi szerződést a nyertes ajánlattevő a döntésről szóló értesítés kézhezvételét követő 30 napon belül köteles megkötöni.
- Az adásvételi szerződés aláírására Arló Nagyközség Önkormányzata részéről a polgármester jogosult.

- A vételár megfizetését az adásvételi szerződés aláírásakor vagy – amennyiben a megvásárolni kívánt ingatlan adásvételi szerződését 60 napra közzé kell tenni – a közzététel lejárataát követő 5. napon belül igazolni kell.

- Az értékesítésre kerülő ingatlannal kapcsolatosan további felvilágosítás kérhető:

az Arlói Polgármesteri Hivatal 48/544-000 telefonszámán.

A pályázati kiírás az Arlói Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, Arló Nagyközség Önkormányzatának honlapján (www.arlo.hu) kerül meghirdetésre.

A pályázat benyújtásához szükséges adatlap átvehető az Arlói Polgármesteri Hivatal titkárságán.

Converted by Doxillion Document Converter Trial Version

Purchase online at

<https://secure.nch.com.au/cgi-bin/register.exe?software=doxillion>

This page will be converted once Doxillion is purchased.