

JEGYZŐKÖNYV

Készült az Arlói Polgármesteri Hivatal Arló, Ady Endre út 162. sz. tanácstermében Arló Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete
2026. augusztus 24-én megtartott rendkívüli nyílt üléséről

Megjelent önkormányzati képviselők:

Vámos Istvánné dr.	polgármester
Dr. Springer József	alpolgármester
Balogh Edina	képviselő
Bari Gergely	képviselő
Berecz Albert	képviselő
Bíró Ferenc	képviselő
Vincze Lászlóné	képviselő

Távollévő önkormányzati képviselő: Nincs

Meghívottak neve, megjelenésük ténye:

Klisóczkiné Papp Andrea	jegyző	Jelen van
Kovács Attila	külső bizottsági tag	Nem jelent meg
Szilágyi Sándor	külső bizottsági tag	Jelen van
Antal István	Arlói Turisztikai és Községi Kft. ügyvezetője	Nem jelent meg
Nagy Tibor	Arlói Szociális Alapszolgáltatási Központ vezetője	Nem jelent meg
Nagy Tiborné	Arlói Közéletért és Kultúráért Egyesület elnöke	Nem jelent meg
Pusztai Ferenc Tiborné	Arlói Tengerszem Óvoda vezetője	Nem jelent meg
Pozsár Istvánné	Nőklub vezetője	Nem jelent meg
Fáklya Mária	Vegyeskar vezetője	Nem jelent meg
Póczos Andrea	Arlói Széchenyi István Általános Iskola igazgató	Nem jelent meg
Dr. Csuzda Gábor	országgyűlési képviselő	Nem jelent meg
Dr. Németh Csilla	országgyűlési képviselő	Nem jelent meg
Schmidt-Szűcs Katalin	Tájház és Könyvtár vezetője	Nem jelent meg
Hajnalné Tóth Nikolett	Csillagfűrt Néptánc Egyesület vezetője	Nem jelent meg
Szerző Rita (Judit nővér)	Elfogadlak Alapítvány	Nem jelent meg
Tőkés György	plébános	Nem jelent meg
Vincze László	Polgárőr Egyesület elnöke	Nem jelent meg
Bakondi László	gondnok	Nem jelent meg
dr. Bettes Szandra Katalin	jegyzőkönyvvezető	Jelen van

Vámos Istvánné dr.: Köszöntöm a megjelenteket, megállapítom, hogy a képviselő-testület ülése határozatképes, 7 képviselő van jelen. Azért kellett a rendkívüli ülést összehívni, mert

fontos anyagi döntéseket kell hoznunk. A kiküldött meghívóhoz képest, 3. napirendi pontként szeretném megtárgyalni a háziiorvosi feladatellátásra szóló szerződés módosítását. Kérem, szavazzunk a módosított napirend elfogadásáról.

A napirendet a jelenlévő képviselők 7 igen szavazattal, egyhangúan az alábbiak szerint fogadják el:

Javasolt és elfogadott napirendi pontok:

1. Citroen Nemo márkájú gépjármű eladása
2. Önkormányzati bérlakás eladása
3. Háziiorvosi feladatellátásra szóló szerződés módosítása

Tárgyalt napirendi pontok:

1) napirendi pont

Citroen Nemo márkájú gépjármű eladása

A napirendi pont előterjesztője: Vámos Istvánné dr. polgármester

Vámos Istvánné dr.: Többek közt, azért kellett a rendkívüli ülést összehívni, mert vételi ajánlat érkezett a Citroen Nemo gépjárműre. 480 E Ft-os áron megvásárolnák még ma az autót. Aki korábban 400 E Ft-ért elvitte volna, mégsem tette meg.

Bari Gergely: A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága elfogadásra javasolja.

Balogh Edina: A múltkor is konszenzusra jutottunk az ügyben, a megíúsult eladást követően magasabb összeget ajánlottak. Ne szalasszuk el a lehetőséget!

Vámos Istvánné dr.: Kérem, szavazzunk a Citroen Nemo márkájú gépjármű eladásáról.

A képviselő-testület 7 jelenlévő tagja 7 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozza:

Arló Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

86/2026. (VIII. 24.) határozata

a Citroen Nemo márkájú gépjármű eladásáról

Arló Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az Arló Nagyközség Önkormányzatának tulajdonában álló Citroen Nemo márkájú gépjárműre beérkezett pályázatot elfogadja és 480 E Ft-os áron értékesíteni kívánja a pályázónak, továbbá kijelenti, hogy a 84/2026. (VII. 21.) számú határozatát vissza kívánja vonni.

Határidő: 2026. augusztus 31.

Felelős: Vámos Istvánné dr. polgármester

2) napirendi pont

Önkormányzati bérlakás eladása

A napirendi pont előterjesztője: Vámos Istvánné dr. polgármester

Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve

Vámos Istvánné dr.: 8,1 M Ft-ra becsülte a szakértő a Zombori út 27. 1/3. számú lakást. A bérlő nyilatkozatot tett, miszerint ezen az áron meg kívánja vásárolni az ingatlant.

Bari Gergely: A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottsága elfogadásra javasolja.

Balogh Edina: Támogatom.

Berecz Albert: A lakáseladásból befolyt összeg hova fog kerülni?

Vámos Istvánné dr.: A többi önkormányzati bérlakás felújítására fogjuk felhasználni. A Gagarin úti lakás eladása is zajlik.

Balogh Edina: Javasolnám, hogy 2 M Ft-ot különítsünk el vis major alapba.

Vámos Istvánné dr.: Nem költjük el azonnal, évente egy lakás felújítására gondoltam.

Balogh Edina: Ha szüksége van az önkormányzatnak pénzre, tudjunk mihez nyúlni.

Bíró Ferenc: A következő képviselő-testületi ülésre gondoljuk végig, milyen lehetőségeink vannak!

Klisóczkiné Papp Andrea: Mivel bérlakásokat értékesítünk, muszáj lenne a többi lakás karbantartására fordítani, hiszen nagyon rossz állapotban vannak. Ahogy halad az idő a szolgáltatások is drágulnak.

Vámos Istvánné dr.: Kérem, szavazzunk az önkormányzati bérlakás eladásáról a jelenlegi bérlő részére 8,1 M Ft-os áron.

A képviselő-testület 7 jelenlévő tagja 7 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozza:

**Arló Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
87/2026. (VIII. 24.) határozata
az önkormányzati bérlakás eladásáról**

Arló Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, természetben Arló, Zombori út 27. 1/3. lakás a szakértő által becsült 8,1 M Ft-os összegben értékesíti a bérlő számára.

Határidő: 2026. augusztus 31.

Felelős: Vámos Istvánné dr. polgármester

3) napirendi pont

Háziorvosi feladatellátásra szóló szerződés módosítása

A napirendi pont előterjesztője: Vámos Istvánné dr. polgármester

Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve

Vámos Istvánné dr.: Az I. számú háziorvosi körzet eddig is tartós helyettesítéssel volt ellátva, amit Dr. Németh Csilla helyettesített. Változatlan feltételek mellett Dr. Schuller Péter fogja a további helyettesítést adni. A II. számú háziorvosi körzetben Dr. Németh Csilla látta el a betegeket, most ott is Dr. Schuller Péter fogja és meg kellett határozni doktorúr helyettesítését is. A szerződés még nem volt teljes, átfedés volt a rendelési időknél és a helyettesítő orvosok felsorolását is pontosítani kellett. 2026. szeptember 1-jétől már az új szerződés szerint kellene eljárni. Kérem a képviselő-testületet, hogy a szükséges módosításokkal együtt fogadja el a szerződéseket.

Bari Gergely: A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ellenőrzési Bizottság a szükséges módosításokkal elfogadásra javasolja.

Vámos Istvánné dr.: Kérem szavazzunk az I. számú háziorvosi körzet feladatellátásáról szóló szerződés módosításokkal történő elfogadásáról.

A képviselő-testület 7 jelenlévő tagja 7 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozza:

Arló Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 88/2026. (VIII. 24.) határozata az I. számú háziorvosi körzet feladatellátásáról szóló szerződés módosításáról

Arló Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az I. számú háziorvosi körzet feladatellátásáról szóló szerződést a szükséges módosításokkal együtt a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: 2026. augusztus 31.

Felelős: Vámos Istvánné dr. polgármester

Vámos Istvánné dr.: Kérem szavazzunk az II. számú háziiorvosi körzet feladatellátásáról szóló szerződés módosításokkal történő elfogadásáról.

A képviselő-testület 7 jelenlévő tagja 7 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozza:

**Arló Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
89/2026. (VIII. 24.) határozata
az II. számú háziiorvosi körzet feladatellátásáról szóló szerződés
módosításáról**

Arló Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az II. számú háziiorvosi körzet feladatellátásáról szóló szerződést a szükséges módosításokkal együtt a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: 2026. augusztus 31.

Felelős: Vámos Istvánné dr. polgármester

Vámos Istvánné dr.: Tájékoztatni szeretném a Képviselő-testületi tagokat, hogy a Zombori út 29. I. em 2. ajtó alatti bérlakás konvektor és parapet cseréjére érkeznek az ajánlatok és úgy néz ki, hogy a szereléséhez szükséges összeg is hamarosan befolyik az önkormányzathoz. A többi lakás fűtőkorszerűsítését is nagy valószínűséggel sikerül megvalósítani. A villanyvezetékek cseréje ugyancsak fontos feladat lenne.

Bíró Ferenc: A régi alumíniumvezetékek veszélyesek.

Bari Gergely: Azokban a bérlakásokban, ahol nincs bevezetve a gáz, mivel fűtenek?

Vámos Istvánné dr.: Vegyes tüzelésű kazánnal.

Balogh Edina: Kérjünk mindenre árajánlatot.

Vámos Istvánné dr.: Kérem, szavazzunk a bérlakások fűtési rendszerének korszerűsítéséről.

A képviselő-testület 7 jelenlévő tagja 7 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozza:

**Arló Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
90/2026. (VIII. 24.) határozata
az önkormányzati tulajdonú bérlakások fűtésének korszerűsítéséről**

Arló Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja, hogy a bérlakások eladásából befolyt összegekből történjen meg a többi bérlakás fűtőkorszerűsítése, melyhez ajánlattételre hívja fel Csépányi és Társa Kft.-t (3600 Ózd, Csépányi út 235.), az EXTOLLO Kft.-t (3600 Ózd, Jászi Oszkár út 3. IV. em. 403. ajtó), a Nord-Szer Kft.-t (3600 Ózd, Istenmező utca 58.) és az Árnyas-Épületgépész Kft.-t (3600 Ózd, Mogyorós völgy 42.).

Határidő: 2026. szeptember 30.

Felelős: Vámos Istvánné dr. polgármester

Vámos Istvánné dr.: Kérem, szavazzunk a bérlakások villany rendszerének korszerűsítéséről.

A képviselő-testület 7 jelenlévő tagja 7 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozza:

**Arló Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
91/2026. (VIII. 24.) határozata
az önkormányzati tulajdonú bérlakások villany rendszerének
korszerűsítéséről**

Arló Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja, hogy a bérlakások eladásából befolyt összegekből történjen meg a többi bérlakás villanyvezetékeinek korszerűsítése, melyhez ajánlattételre hívja fel Darvai László egyéni vállalkozót, Harsányi Péter egyéni vállalkozót és Galanics Ferenc egyéni vállalkozót.

Határidő: 2026. szeptember 30.

Felelős: Vámos Istvánné dr. polgármester

Balogh Edina: Állampolgári jelzés érkezett, hogy a Petőfi telepen és a Vasút utcában mértéktelenül használják a közkifolyókat. Áll a víz mindig körülötte.

Bíró Ferenc: A műszaki megoldása a szűkítő idom behelyezése, így lassabban folya a víz belőle.

Berecz Albert: A patak medrének tisztítását most kellene elvégeztetni az illetékes szervvel, hiszen alig esett eső, alacsony a vízállás.

Vámos Istvánné dr.: Minden évben megrendeljük a mederkotrást, kisétálok és megnézem.

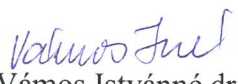
Berecz Albert: Köszönöm.

Balogh Edina: Idén tervezünk a civil szervezetek vezetőivel, úgynevezett civil napot. Remélem, hogy sikerül megvalósítani és mindenkit várunk szeretettel a találkozón, amit 2026. szeptember 12-ére tervezünk.

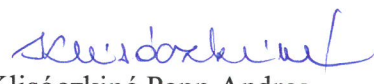
Vámos Istvánné dr.: A falunapra még várjuk a Képviselő-testületi tagok felajánlását.

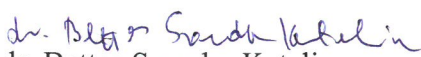
Klisóczkiné Papp Andrea: Vincze Lászlóné képviselő asszony a KOMA adatbázisban jelenleg nem szerepel.

Nincs több napirendi pont, a polgármester bezárja az ülést.


Vámos Istvánné dr.
polgármester




Klisóczkiné Papp Andrea
jegyző


dr. Bettes Szandra Katalin
jegyzőkönyvvezető

